



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ЧИСТООЗЕРНОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.03.2025 № 206/11

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации, в рамках Федерального проекта «Устранение цифрового неравенства» национальной программы «Цифровая экономика Российской Федерации», утвержденной президиумом Совета при Президенте РФ по стратегическому развитию и национальным проектам, протокол от 21.06.2021 № МШ-П19-070-24336, и учитывая ходатайство ООО «Газпром газораспределение Томск» об установлении публичного сервитута, администрация Чистоозерного района **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут общей площадью 19713 кв.м. В границах кадастровых кварталов: 54:29:040201 (1653,3 кв.м); 54:29:040202 (7464,7 кв.м); 54:29:040301 (2547 кв.м); 54:29:000000 (8047,9 кв.м).

В границах земельных участков с кадастровыми номерами: 54:29:000000:596 (41,026 кв.м), 54:29:000000:597 (385,008 кв.м), 54:29:000000:598 (2304,359 кв.м), 54:29:000000:599 (2842,049 кв.м), 54:29:000000:600 (50,315 кв.м), 54:29:000000:601 (30,519 кв.м), 54:29:000000:602 (63,278 кв.м), 54:29:000000:604 (301,139 кв.м), 54:29:000000:605 (1491,031 кв.м), 54:29:000000:606 (27,327 кв.м), 54:29:000000:607 (511,923 кв.м) 54:29:040201:239 (1653,385 кв.м), 54:29:040202:513 (5230,206 кв.м), 54:29:040202:514 (924,002 кв.м), 54:29:040202:515 (176,51 кв.м), 54:29:040202:550 (424,831 кв.м), 54:29:040202:558 (709,205 кв.м), 54:29:040301:22 (2547,035 кв.м), местоположение: Новосибирская область, Чистоозерный район, МО Журавский сельсовет.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Цель установления публичного сервитута – строительство и эксплуатация линейного объекта системы газоснабжения, его неотъемлемых технологических

частей, необходимых для организации газоснабжения населения «Распределительный газопровод с. Журавка» (код объекта ГРО_54/ВП38)»

4. Публичный сервитут устанавливается сроком на 3 года.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно - правовому регулированию в сфере земельных отношений. Размер такой платы определяется на дату, предшествующую не более чем на тридцать дней дате направления правообладателю земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. ООО «Газпром газораспределение Томск» в установленном законом порядке обеспечить:

7.1. заключение с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами: 54:29:000000:596, 54:29:000000:597, 54:29:000000:598, 54:29:000000:599, 54:29:000000:600, 54:29:000000:601, 54:29:000000:602, 54:29:000000:604, 54:29:000000:605, 54:29:000000:606, 54:29:000000:607, 54:29:040201:239, 54:29:040202:513, 54:29:040202:514, 54:29:040202:515, 54:29:040202:550, 54:29:040202:558, 54:29:040301:22, соглашений об осуществлении публичного сервитута;

7.2. осуществление публичного сервитута после внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

7.3. строительство линейного объекта системы газоснабжения в границах зоны действия публичного сервитута;

8. Владелец публичного сервитута вправе до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

9. Отделу земельных отношений администрации Чистоозерного района Новосибирской области (Черкас А.В.) в установленном законом порядке обеспечить:

9.1. в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления направление его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

9.2. в течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего постановления направление его копии владельцу публичного сервитута;

10. Отделу информатизации и компьютерных технологий администрации Чистоозерного района Новосибирской области (Анучину О.В.) в течение пяти рабочих дней опубликовать настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации Чистоозерного района Новосибирской области: <https://chistoozernoe.nso.ru/>

11. МО Журавский сельсовет, Чистоозерного района Новосибирской области разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте администрации сельсовета Чистоозерного района Новосибирской области.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Чистоозерного района



А.В. Аппель